**ПОРЯДОК ПОЛУЧЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ**

**(ИЛИ ИНФОРМАЦИИ О ПЛАТЕ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ)**

**ОБЪЕКТА \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К СЕТЯМ**

**ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ АО «ТМ»**

(в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 01.01.2001г. № 83)

1. Заявление с указанием наименования лица, направившего запрос, его местонахождения, почтового адреса.

2. Нотариально заверенные копии учредительных документов (свидетельства о регистрации, постановке на налоговый учет), а также документы, подтверждающие полномочия лица, направившего запрос (приказ на директора, доверенность).

3. Правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка).

4. Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство [объекта капитального строительства](http://pandia.ru/text/category/obtzekti_kapitalmznogo_stroitelmzstva/) или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства (ситуационный план, топографическая съемка М 1:500).

5. Информацию о разрешенном использовании участка (целевое назначение земельного участка.

6.Информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку (площадь застройки, этажность).

7. Необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, водоотведение).

8. Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации).

9. Планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (объем водоснабжения, количество и состав сбрасываемых стоков).

Порядок действий правообладателя земельного участка по подключению к системам холодного водоснабжения и водоотведения (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 01.01.2001г. № 83).

Правообладатель земельного участка (заявитель) обращается с заявлением на получение технических условий на подключение к системам холодного водоснабжения и водоотведения с приложением необходимой документации. В течение 14 дней с даты получения запроса определяет и предоставляет технические условия или информацию о плате за подключение объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к инженерным сетям АО «ТМ», либо предоставляет мотивированный отказ в выдаче указанных условий при отсутствии возможности подключения объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,принимает заявление, регистрирует его. В течение 14 рабочих дней выдаёт заявителю готовые технические условия. Заявитель в течение 1 года определяется с необходимыми потребностями по холодному водоснабжению и водоотведению и обращается в АО «ТМ» с заявлением на подключение с предоставлением необходимой документации. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_выдаёт заявителю условия на подключение и заключает с заявителем договор на подключение. После выполнения заявителем условий на подключение и разработки проекта по объекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ производит подключение объекта заявителя к сетям холодного водоснабжения и водоотведения АО «ТМ» с подписанием двухстороннего акта о присоединении. После присоединения объекта к сетям АО «ТМ» заключает договор на холодное водоснабжение и водоотведение с правообладателем земельного участка.

Телефоны и адреса служб, ответственных за приём и обработку заявок на подключение к системам холодного водоснабжения и водоотведения: 54-60-14 – Юридический отдел; 54-60-30 – Отдел по работе с арендаторами; 54-60-54 – Управление по обслуживанию инженерных сетей.